

OGŁOSZENIE **WÓJT GMINY GÓRZNO**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

- ogłasza wykaz nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym na czas nieokreślony położonych we wsi Górzno obręb Górzno Kolonia gm. Górzno.

Oznaczenie nieruchomości:

- nieruchomości zabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr: **109** o powierzchni **0,3037 ha** i **112** o powierzchni **0,3412 ha** położone we wsi **Górzno obręb Górzno Kolonia**, gm. Górzno,

- dla przedmiotowych nieruchomości Sąd Rejonowy w Garwolinie prowadzi księgi wieczyste nr SIIG/00077499/3 i SIIG/00078823/1,

- według plany zagospodarowania przestrzennego gminy Górzno uchwalonym przez Radę Gminy w Górznie i zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XIV/84/2015 z dnia 29 grudnia 2016 roku, w/w nieruchomości to tereny oczyszczalni ścieków NO,

- dzierżawa dotyczy ww. działek gruntu wraz z oczyszczalnią ścieków w miejscowości Górzno obręb Górzno Kolonia.

- minimalna cena czynszu dzierżawy wynosi 1500 zł + obowiązujący podatek VAT za 1 miesiąc /słownie: jeden tysiąc pięćset złotych plus podatek VAT/.

Czynsz dzierżawny będzie płacony bez uprzedniego wezwania do dnia 15 następnego miesiąca na konto Gminy Górzno: BS Garwolin O/Górzno 15 9210 0008 0060 0200 2000 0010.

Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony od dnia 01.12.2021 roku.

Dzierżawca oprócz czynszu opłacać będzie podatki i opłaty lokalne oraz inne koszty związane z użytkowaniem nieruchomości.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnej zmiany wysokości czynszu w wyliczeniu do 10% w roku kalendarzowym.

Bliższe informacje dotyczące warunków dzierżawy, można uzyskać w Urzędzie Gminy w pokoju nr 8 lub telefonicznie pod nr /0-25/ 681-22-54 w. 39

WÓJT GMINY
Waldemar Sabak